

Tableau 4. Variations de la différence				
entre les scénarios avec et sans Stationnement de Montréal				
selon différentes hypothèses				
		hypothèse centrale	"avec" moins	"sans"
		différence	-28 841 977 \$	
		taux d'actualisation	7.63%	
		progression des revenus de la Ville		
		de 1995 à 1999 sans S de Mtl	7.00%	
		progression des revenus après 1999	2.50%	
		progression de la valeur des terrains	2.50%	
		Différence "avec S de Mtl" moins " sans S de Mtl"	\$	%
				% par rapport à
				28,8 millions
taux d'actualisation		5.63%	-52 025 188 \$	-80.38%
7,63 % plus ou moins 1 ou 2 %		6.63%	-39 274 447 \$	-36.17%
		8.63%	-20 401 397 \$	29.26%
		9.63%	-13 401 320 \$	53.54%
point d'équilibre	12.29%	12.29%	0 \$	100.00%
scénario "sans SdeMtl"				
taux de progression des revenus de la Ville 1994-1999		6.00%	-20 124 638 \$	30.22%
7 % plus ou moins 1 %		8.00%	-37 985 543 \$	-31.70%
point d'équilibre	3.56%	3.56%	0 \$	100.00%
taux de progression des revenus après 1999		1.50%	-22 093 205 \$	23.40%
2,5 % plus ou moins 1 %		3.50%	-36 707 810 \$	-27.27%
point d'équilibre	-3.14%	-3.14%	0 \$	100.00%
"avec SdeM" = +2% ; "sans SdeM" = +2,5		2,0 .. 2,5%	-33 182 864 \$	-15.05%
"avec SdeM" = +3,0 ; "sans SdeM" = +1,5		3,0 .. 1,5%	-9 215 978 \$	68.05%
"avec SdeM" = +3,0 ; "sans SdeM" = +1,5		3,0 .. 1,5%		
et avec un taux d'actualisation de	9.57%	9.57%	0 \$	100.00%
taux de progression des revenus de la Ville 1994-1999		5.86%		
et taux de progression des revenus après 1999				
"avec SdeM" = +3,0 ; "sans SdeM" = +1,5		3,0 .. 1,5%	0 \$	100.00%
taux de progression des revenus de la Ville 1994-1999		8.00%		
et taux de progression des revenus après 1999				
"avec SdeM" = +2% ; "sans SdeM" = +2,5		2,0 .. 2,5%	-42 270 323 \$	-46.56%
avec un taux d'actualisation de		6.63%	-54 777 978 \$	-89.92%
taux de progression de la valeur des terrains		1.50%	-28 195 723 \$	2.24%
2,5 % plus ou moins 1 %		3.50%	-29 830 068 \$	-3.43%